

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	20:11:0201008:238

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	20:11:0201008
Дата присвоения кадастрового номера	14.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Респ. Чеченская, р-н Урус-Мартановский, с. Алхан-Юрт, ул. Т.Тадушаева, д. 6
Площадь, м²	1200, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	542064
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для строительства школы и детского сада
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	ТУРСУЛТАНОВА ХЕДИ МУСАЕВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 80db1d26dc09d98a0e8c113c33ea711c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 07.07.2026 по 30.09.2027ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	20:11:0201008:238

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Турсултанова Хеди Мусаевна, 26.07.1965, СНИЛС 126-458-426 69, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 96 10, номер: 234582, выдан: Отдел УФМС России по Чеченской Республике в Урус-Мартановском районе 07.09.2010
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 20-20-07/006/2012-54, 11.06.2012
	Основание государственной регистрации	Распоряжение об изменении вида разрешенного использования земельного участка, № 64, выдан 06.08.2012 Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 11, выдан 20.02.2012
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 80db1d26dc09d98a0e8c113c33ea711c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 07.07.2026 по 30.09.2027



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	20:11:0201008:238
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 80db1d26dc09d98a0e8c113c33ea711c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 07.07.2026 по 30.09.2027



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027